



COMUNE DI LAUREANA DI BORRELLO

89023 CITTA' METROPOLITANA DI
REGGIO DI CALABRIA

☎ 0966 906111 / 906103 - Fax no stop 0966 991461

Partita IVA 00276000809 - Codice Fiscale 94000460801

Mail ufficiotecnico.laureana1@gmail.com PEC ufficio tecnico.laureanadiborrello@asmepec.it

UFFICIO TECNICO COMUNALE RIPARTIZIONE IV E V

Prot. n. del

Rep. U.T.C. n.

SCHEMA DI CONTRATTO

Affidamento del servizio di Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Misura e Contabilità, Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione, Collaudo, Studio Geologico e Geotecnico, relativo all'intervento di
“Adeguamento ex D. Lgs. n. 36/2003 della Discarica in Loc.tà Mulini”

C.U.P. **H96G17000220002**

C.I.G. **ZF3219D708**

* * * * *

L'anno duemila..... il giorno.....del mese di..... (...../...../.....).

Previo accordo verbale, presso l'Ufficio Tecnico Comunale, alle ore, sono presenti:

1 -, nella qualità di del Comune di Laureana di Borrello, con sede in Piazza Indipendenza n. 1, C.F. 94000460801, P.I. 00276000809, che interviene nel presente atto nella propria qualità esclusivamente in nome, conto ed interesse dell'Ente rappresentato, di seguito denominato 'Comune'.

2 - **Il Sig.**, nato a il, residente a In via, C.F., P.I., iscritto all'Albo Professionale di della Provincia di al n., in qualità di:

- Professionista Singolo
- Capogruppo del R.T.P. denominato
- Professionista facente parte del R.T.P. denominato
- Legale Rappresentante della Società denominata
- Altro

di seguito denominato "Professionista".

Premesso che:

- Con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Politiche dell'Ambiente n. 1187 del 15.02.2010 è stato approvato il Progetto Definitivo dell'intervento di che trattasi, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, dell'importo complessivo di € 499.140,40, di cui € 291.594,00 per lavori ed € 207.546,40 per somme a disposizione dell'amministrazione.
- Il progetto di cui sopra è provvisto del Parere Favorevole con Prescrizioni del Nucleo VIA/VAS/IPPC/DA della Regione Calabria, Dipartimento Politiche dell'Ambiente, del 06.11.2009.
- Tra il Comune di Laureana di Borrello e la Regione Calabria, Dipartimento n. 11, è stata siglata la Convenzione n. 1967 del 29.11.2017 relativa al finanziamento concesso, pari a complessivi € 414.013,40.
- Con Determina U.T.C. n. 01 del 05.01.2018, Reg. Gen. n. 07 del 05.01.2018, è stato rimodulato il Quadro Economico di Spesa del predetto Progetto Definitivo al fine di adeguarlo al finanziamento ottenuto, pari a € 414.013,40.
- Con Determina U.T.C. n. del si è determinato di procedere all'affidamento dei Servizi Tecnici per l'esecuzione della progettazione esecutiva, direzione dei lavori, collaudo, coordinatore della sicurezza, studio geologico e geotecnico, approvando i relativi schemi di Avviso Pubblico e di Contratto, con la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del citato D.Lgs. n. 50/2016 adottando il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, secondo la procedura di cui all'art. 95, comma 4, lettera c) del citato D. Lgs. n. 50/2016, prevedendo comunque all'esclusione delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 2, lettera a) del Codice dei Contratti, con relativo impegno di spesa.

Dato atto che:

- In data è stato pubblicato l'Avviso Pubblico n..... del sul sito istituzionale dell'Ente e sui siti degli Ordini Professionali degli Architetti e Ingegneri della Provincia di Reggio Calabria e dei Geologi della Calabria;
- Nelle date sono state espletate le relative procedure di gara, per come ai relativi verbali;

Con Determina U.T.C. n. del, Reg. Gen. n. del, è stato affidato l'incarico di che trattasi a, per il prezzo offerto in sede di gara pari a €, oltre IVA e CNPAIA.

Tanto premesso e richiamato, le parti come sopra costituite e rappresentate

CONVENGONO E STIPULANO

quanto segue:

Art. 1

Il Comune affida al Professionista, così come in premessa identificato, il Servizio di Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Misura e Contabilità, Collaudo, Coordinatore della Sicurezza, Studio

Geologico e Geotecnico dei Lavori di “*Adeguamento ex D. Lgs. n. 36/2003 della Discarica in Loc.tà Mulini*”, importo di finanziamento € 414.013,40.

Art. 2

Il Professionista svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive dell'Amministrazione e resta obbligato comunque alla osservanza delle norme e disposizioni dettate in merito da:

- **D. Lgs. n. 50 del 18.06.2016** e ss.mm.ii., detto “*Codice dei Contratti Pubblici*”;
- **D.P.R. n. 207 del 05.10.2010** e ss.mm.ii. recante “*Regolamento esecuzione del Codice dei Contratti*” e ss.mm.ii.;
- **D. Lgs. n. 36 del 13.01.2003** e ss.mm.ii.;
- **Linee Guida della Regione Calabria**, Dipartimento Politiche dell’Ambiente, Settore 2 – Protezione dell’Ambiente e Qualità della Vita, Servizio 4 – Piano Regionale Gestione Rifiuti;
- **D. Lgs. n. 81 del 09.04.2008** e ss.mm.ii.
- **D. Lgs. n. 152 del 03.04.2006** e ss.mm.ii.

Inoltre il Professionista avrà cura di produrre tutti gli elaborati necessari ai fini dell’ottenimento dei Nulla Osta, Pareri e Certificazioni da parte degli Enti che intervengono nel procedimento e/o preposti al controllo.

Sia nello studio che nella sua compilazione il progetto dovrà essere sviluppato in tutti i suoi particolari ed allegati, secondo le norme per la compilazione dei progetti di opere pubbliche di cui al citato D.P.R. 207/2010 ed in base alle altre disposizioni che impartirà in proposito l'Amministrazione.

Resta, comunque, impregiudicata la responsabilità del Progettista in riferimento a quanto di propria competenza.

Il Professionista incaricato, con la firma del presente disciplinare, resta obbligato, tra l’altro, alla redazione dei seguenti elaborati:

- a. Progetto Operativo di Bonifica;
- b. Piano di Monitoraggio e Controllo;
- c. Piano Particellare d’Esproprio;
- d. Cronoprogramma dei Lavori;
- e. Piano delle Indagini;
- f. Piano di Ripristino Ambientale;
- g. Piano di Gestione post chiusura per i prossimi cinque anni;
- h. Piano Economico Finanziario post chiusura per i prossimi cinque anni;
- i. Programma di Manutenzione delle opere;

j. Piano di Sicurezza e Coordinamento (Relazione, Analisi dei Rischi e Fascicolo dell'Opera).

Gli elaborati della progettazione esecutiva, redatti conformemente all'art. 33 e segg. Del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e ss.mm.ii., **dovranno essere consegnati entro giorni 40 (Quaranta)** dalla sigla della presente convenzione, ai fini dell'indizione della Conferenza dei Servizi da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale

E' incluso nell'onorario di cui al successivo art. 4 eventuale perizia di assestamento o che comunque non preveda maggiorazioni di spesa che superino il 10% dell'importo contrattuale.

Per eventuale perizia che superi l'importo di cui sopra l'onorario dovrà essere preventivamente concordato con l'Amministrazione tenendo conto che:

- l'importo concordato dovrà essere calcolato tenendo conto del D.M. 140 del 20 luglio 2012, cui si applicherà il ribasso ottenuto in sede di gara, considerando comunque che:
 - l'importo complessivo delle prestazioni non potrà superare il tetto massimo di finanziamento ammissibile (per come alla convenzione regionale);
 - il Professionista non potrà avvalersi sui fondi di bilancio comunale.

Il Professionista incaricato, con la firma del presente disciplinare, oltre ad assolvere i compiti e ad osservare i doveri specificati nel capitolato speciale d'appalto delle opere, resta obbligato alla direzione dei lavori in cantiere in modo da non consentire, senza ingiustificabile ragione, il protrarsi dei lavori oltre il termine contrattuale previsto e allo scopo provvederà a far pervenire in tempo utile all'impresa appaltatrice gli ordini di servizio necessari.

Nel caso di risoluzione o rescissione dei contratti di appalto dei lavori a termine delle vigenti disposizioni, l'onorario spettante al Professionista sarà commisurato all'importo complessivo dei lavori eseguiti e contabilizzati dallo stesso, adeguatamente rapportato all'importo complessivo di cui al successivo punto 6.3.

L'inosservanza degli obblighi di cui al presente contratto comporta la perdita del diritto di ogni compenso sia per onorario che per rimborso spese.

Art. 3

A fronte di eventuali ritardi nella consegna degli elaborati rispetto ad ogni fase prevista dal precedente art.2, per motivi che siano imputabili alla responsabilità del professionista incaricato, verrà applicata una penale di € 100,00 per ogni settimana o frazione di settimana di ritardo.

Detta penale sarà trattenuta sul saldo dei compensi di cui al successivo art. 4, a fronte della singola fase per la quale si verifica il ritardo.

Art. 4

L'ammontare delle competenze professionali maturabili col presente incarico, concordemente tra le parti, resta preventivamente fissato in €...../00 (DiconsiEuro/00) al netto dei contributi e dell'IVA, ed è comprensivo:

- 4.1** degli onorari e delle spese;
- 4.2** di tutti i compensi accessori;
- 4.3** Ogni prestazione che non sia prevista nel presente disciplinare e che non fosse stata preventivamente concordata e che dovesse comportare onorari non previsti, non potrà essere svolta dal professionista incaricato senza averne prima concordato il compenso con la Committenza.

Art. 5

Tutte le controversie che dovessero sorgere dal presente contratto, ivi comprese quelle relative all'individuazione definitiva ed alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e che non si fossero potute definire bonariamente nel termine di 30 (trenta) giorni da quello in cui fu notificata la contestazione, saranno deferite al tribunale di Palmi.

E' esclusa la clausola arbitrale.

Art. 6

Il pagamento delle competenze avverrà per trance lungo lo svolgimento dell'incarico, previa trasmissione del documento contabile da parte del Professionista e verifica della relativa regolarità contributiva.

In particolare la Committenza corrisponderà:

- 6.1** €....., pari al 10% alla firma del presente disciplinare di incarico;
- 6.2** €....., pari al 40% degli onorari indicati al punto 4, a fronte dei crediti maturati per il progetto esecutivo, che verranno corrisposti al momento dell'approvazione dello stesso da parte dell'Amministrazione;
- 6.3** €..... pari al 40% degli onorari indicati al punto 4, in acconto col procedere dei lavori, contestualmente ai versamenti all'impresa appaltatrice dei diversi stati di avanzamento dei lavori (in misura proporzionale agli stessi);

6.4 il rimanente 10%, pari a €, ad approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo dell'opera.

Il Professionista, consapevole che il finanziamento dell'opera, incluse le prestazioni professionali inerenti il presente atto, è a totale carico regionale, si impegna a non pretendere fondi a valere sul bilancio comunale.

Il Professionista si dichiara edotto e accetta che la liquidazione delle somme accreditate potrà avvenire solo previo accredito delle somme da parte dell'Ente Finanziatore.

Art. 7

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 resta inteso che:

- a) il suddetto D.Lgs. prevede una serie di obblighi in capo a chi effettua "trattamenti" (cioè raccolta, registrazione, elaborazione, conservazione, comunicazione, diffusione, ecc.) di dati personali riferiti ad altri soggetti (c.d. "interessati");
- b) il trattamento dei dati personali della Committenza di cui il Professionista incaricato è in possesso o che alla Committenza saranno richiesti o che da essa o da terzi verranno comunicati, è/sarà svolto esclusivamente per adempimenti degli obblighi derivanti dal presente disciplinare;
- c) il trattamento sarà effettuato per opera di soggetti appositamente incaricati e avverrà con sistemi manuali e/o automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse, sulla base dei dati già comunicati al professionista incaricato, restando l'impegno da parte del Professionista di comunicare tempestivamente eventuali correzioni, integrazioni e/o aggiornamenti;
- d) i dati del Professionista, per obblighi di legge o per esclusive ragioni funzionali nell'ambito dell'esecuzione del disciplinare, saranno comunicati a:
 - eventuali altri professionisti e consulenti per i vari adempimenti connessi al presente incarico;
 - pubbliche amministrazioni preposte al controllo delle pratiche amministrative connesse al presente incarico;
 - soggetti che possono accedere ai dati del Professionista in forza di disposizioni di legge;
- e) il conferimento da parte del Professionista dei predetti dati ha natura obbligatoria ed essenziale ai fini dell'esecuzione degli obblighi di legge ed al regolare adempimento degli impegni contrattuali.
- f) Il titolare del trattamento dei dati è l'Arch. Marilena Pelle, Responsabile p.t. dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Art. 8

Si dà atto che:

- Il Professionista ha assolto gli obblighi di tracciabilità finanziaria, per come al modello allegato alla presente;
- L'Ufficio ha effettuato richiesta di informativa antimafia, per come attestato in allegato.

Art. 9

Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso, le spese di contratto e conseguenti saranno a carico del soggetto che ne chiede la registrazione.

* * * * *

Il presente atto, composto da n. 9 articoli e n. pagine inclusa la presente, viene redatto in duplice copia originale e letto, firmato e sottoscritto dalle parti per accettazione di tutte le clausole in esso contenute

Il Professionista

.....

.....

Il Responsabile p.t. dell'Ufficio Tecnico Comunale

Arch. Marilena Pelle

.....